

BTS PROFESSIONS IMMOBILIERES

L'immobilier est un secteur très développé en France où il représente une part importante de la richesse nationale (14% du PIB en 2010) ainsi que de nombreux emplois directs et indirects.

OBJECTIFS DU DIPLOME, A TERME :

-  Evaluer les droits et les biens immobiliers sur un marché donné
-  Promouvoir les biens et droits destinés à la clientèle
-  Analyser et évaluer la situation du client ou prospect
-  Négocier pour le compte des différentes parties
-  Rédiger les principaux contrats liés aux activités immobilières
-  Prendre en compte et maîtriser l'impact juridique
-  Organiser et tenir des assemblées générales
-  Assurer la gestion comptable et budgétaire des immeubles
-  Assurer la conservation et l'entretien d'immeubles
-  Conseiller en ingénierie de l'immobilier

QUALITES REQUISES :

- | | |
|--|---|
|  Intérêt pour le métier |  Sens du contact |
|  Autonomie |  Esprit d'initiative, d'analyse et de synthèse |
|  Rigueur | |

RYTHME DE L'ALTERNANCE :

Formation diplômante sur 2 années scolaires avec un rythme d'alternance de 2 à 3 jours par semaine (selon planning fourni en début d'année) sur 32 semaines par an.

INTERETS :



- Des salariés présents à plein temps pendant la période estivale de fin mai jusqu'à septembre
- Remplacements saisonniers par des salariés formés



BTS PROFESSIONS IMMOBILIERES :

Le BTS Professions Immobilières a pour vocation de former des professionnels des services de l'immobilier. Certaines activités et fonctions nécessitent la possession d'une carte professionnelle. Ce BTS rend éligible son titulaire à la délivrance des cartes T (transaction) et G (gestion).

Agent Immobilier
Négociateur Immobilier
Administrateur de biens immobiliers
Gestionnaire de biens locatifs (privé et public)



Gestionnaire de copropriété
Comptable de copropriété
Gérant d'agence immobilière
Gérant d'un cabinet d'administration de biens

Ou la poursuite d'étude en licence.

PROGRAMME DE COURS 1^{ère} et 2^{ème} ANNEE

6 modules de cours dont 2 classiques et 4 spécifiques, et un temps prévu pour le suivi des dossiers :

2 modules classiques

-  Culture et Expression générale
-  Langues vivantes

4 modules spécifiques

-  Conseil en ingénierie de l'immobilier
-  Communication
-  Techniques Immobilières
-  Formation d'initiative locale

